

Grundejerforeningen
"Ved Mortenstrupvej"

CVR: 60 73 30 15

Årsregnskab 2023/2024

Regnskabspåtegning.

Vi har udarbejdet efterfølgende årsregnskab, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi bekræfter, at Grundejerforeningens aktiver ikke er pantsat og, at Grundejerforeningen ikke har nogen kautionsforpligtelser.

Hørsholm, den 30 september 2024.


Jens Kirkegaard


Bjarne Dam


Niels Bayer

Sven Oliver Gottlieb


Hans-Jørgen Frederiksen

Revisionspåtegning.

Som generalforsamlingsvalgt revisor har jeg gennemgået årsregnskabet og bilagene.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling per 30. juni 2023.

Jeg har ikke gennemgået budgettallene indsat af foreningens bestyrelse.

Hørsholm, den ~~september~~ 2024

17. juli 2024


Charlotte Boserup

Resultat for perioden 01.07.23 til 30.06.24 og budget for 2024/25 for Grundejerforeningen

1000 kr.

Indtægter:

1.1 kontingent 4 rater à 10.500kr.

Ordinære indtægter i alt

Udgifter:

2.0 fjernvarme

3.0 vand

5. Drift af fællesinstallationer

5.1 tilsyn

5.2 elforbrug

5.3 vedligehold varmecentral

5.4 blødt vand (varmemålere kanaler)

Subtotal

5.5 affald

6. Administration

6.0 Skat

6.1 Porto og gebyrer

6.2 Administration

6.3 Brunata

6.4 Trykning

6.5 Forsikringer

6.6 Møder mv.

6.7 Diverse

6.8 Internet

Subtotal

7. Drift af fællesareal

7.1 Fællesareal veje, fortov stier

7.2 Fællesareal grønne områder

7.3 Vedligeholdelseskonto (Vejfond)

Subtotal

Udgifter i alt

Fordeling af driftsresultat:

Fordeles blandt medlemmer

1.2 renter

1.3 ekstraordinære indtægter

Overført til formue

Budget	Regnskab	Budget	Regnskab	Regnskab	Regnskab
2024/25	2023/24	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
2.688,0	2.816.000,00	2.816,0	2.688,0	2.496,0	2.432,0
2.688,0	2.816.000,00	2.816,0	2.688,0	2.496,0	2.432,0
1.500,0	1.442.256,76	1.400,0	1.235,1	1.289,9	1.402,8
480,0	419.199,00	480,0	425,2	439,7	505,6
40,0	21.239,92	45,0	38,9	35,0	29,5
150,0	135.411,12	150,0	77,2	91,7	112,3
150,0	266.011,25	450,0	211,8	124,2	201,0
340,0	422.662,29	645,0	327,9	250,9	342,8
16,0	7.513,55	16,0	9,6	14,3	9,6
6,0	4.468,95	6,0	5,1	5,1	
10,0	6.448,72	7,5	6,0	5,0	4,4
100,0					
40,0	44.234,56	40,0	36,8	34,7	27,0
3,0	1.462,95	3,0		2,1	1,6
20,0	14.114,10	15,0	12,5	11,2	10,4
10,0	3.855,15	10,0	7,1	1,5	5,6
20,0	187,66	20,0	15,2	2,0	0,5
6,0	6.406,19	6,0	5,3	2,6	7,7
215,00	81.178,28	107,50	88,00	64,20	57,20
120,0	66.600,00	120,0	94,8	36,2	87,8
120,0	172.993,95	120,0	116,6	172,6	77,6
-150,0	200.000,00	-90,0	0,0	0,0	60,0
90,0	439.593,95	150,0	211,4	208,8	225,4
2.641,0	2.812.403,83	2.798,5	2.297,2	2.267,8	2.543,4
47,0	3.596,17	17,5	390,8	228,3	-111,4
2,0	1.825,01	-2,0	1,7	-6,3	-2,9
0,5	2.517,70	0,5	1,6	3,2	2,6
2,5	4.342,71	-1,5	3,3	-3,1	-0,3

Status per 30.06	30.06.2024	30.06.2023
Nordea 1329-029-01-81136	529.527,58	478.418,85
Nordea 1329-0563-575-212	500.858,37	710.211,02
Tilgodehavende kontingent	-	-
Likvide Beholdninger	1.030.385,95	1.188.629,87
Aktiver	1.030.385,95	1.188.629,87
	30.06.2024	30.06.2023
Formue (30.06.23)	175.209,09	175.277,38
Overført af årets resultat	4.342,71	-68,29
Afrunding	0,13	
Formue (30.06.24)	179.551,93	175.209,09
Vedligeholdelseskonto 30.06.2023	529.511,42	529.511,42
Henlagt jfr. Resultatopgørelse	200.000,00	-
Vedligeholdelseskonto 30.06.2024	729.511,42	529.511,42
Skyldig udgift fjernvarme	71.561,43	67.093,83
Skyldig Brunata anslået	25.000,00	20.000,00
Skyldige omkostninger	21.165,00	6.000,00
Del af årets resultat som tilbagebetales	3.596,17	390.815,53
Forudbetalte kontingenter		
Passiver	1.030.385,95	1.188.629,87

	2023/2024	2022/2023
<u>Varmeregnskab 2023/2024</u>		
Betalt Norfors	1.437.789,16	1.203.887,26
Skyldig ifølge regnskab per 01.07.2023	67.093,83	-35.848,30
Beregnet skyldig per 30.06.2024	- 71.561,43	67.093,83
	1.442.256,76	1.235.132,79
Resultat ifølge resultatopgørelse udbetales til /opkræves hos medlemmer	3596,17	390.815,53
Renter mv. overført til foreningens formue	4342,71	-68,29
<u>Skyldige udgifter Fjernvarme</u>		
Forbrug 02.01.24 til 30.06.24		
873,15 Mwh à 650		567.547,50
Tillæg afkøling 45 – 47		11.350,95
Målerleje		440,00
Arealafgift		80.752,60
Subtotal		660.091,05
Moms		165.022,76
		825.113,81
A conto 1/3 + 1/5		-753.552,38
Merforbrug		71.561,43

Norfors regnskabsår er kalenderåret.