

Til medlemmerne

Hørsholm den 5. oktober 2022.

Der indkaldes hermed til **Ordinær Generalforsamling** i grundejerforeningen

**Torsdag den 27. oktober 2022, kl. 19:30
i Selmers Bo, Selmersvej 13 Hørsholm.**

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Formanden aflægger beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år**
Der henvises til den vedlagte årsberetning.
- 3. Forslag**
 - 1) Der foreligger ikke forslag fra medlemmer.
 - 2) I fortsættelsen af diskussionen på Beboermødet den 30 Marts 2022 om grundejerforeningens fremtidige ledelsesform foreslår bestyrelsen at der nedsættes et Beboerudvalg, der kan behandle problemstillingen og fremkomme med forslag til en fremtidig ledelsesstruktur.
- 4. Det reviderede årsregnskab forelægges til godkendelse**
Revideret årsregnskab er vedlagt denne indkaldelse
- 5. Vedtagelse af budget for det kommende år, herunder godkendelse af næste års kontingent**
Se bemærkningerne nedenfor.
- 6. Valg af bestyrelse (§15)**
- 7. Valg af revisor (§21)**
- 8. Eventuelt**

Der kan stemmes iht. vedtægterne § 12. (Ved fuldmagt kan der ifølge vedtægterne kun udøves stemmeret for én anden grundejer udover stemmeretten vedrørende egen ejendom).

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

www.vedmortenstrupvej.dk

Se bagsiden

Ad. 3. Forslag.

3.1) Der foreligger ikke forslag.

3.2) I fortsættelsen af diskussionen på Beboermødet den 30 Marts 2022 om grundejerforeningens fremtidige ledelsesform foreslår bestyrelsen, at der nedsættes et Beboerudvalg, der kan behandle problemstillingen og fremkomme med forslag til en fremtidig ledelsesstruktur.

Grundejerforeningen har i årrække baseret sit virke på frivillig arbejdskraft. Det er bestyrelsens opfattelse, at dette ikke er tidssvarende.

Det er bestyrelsens holdning, at det for at komme frem til en brugbar løsning er nødvendigt med et bredt forankret beboerudvalg.

Ad. 5. Vedtagelse af budget for det kommende år, herunder godkendelse af næste års kontingent

Bestyrelsen foreslår et kontingent på 11.000 Kr pr kvartal for januar og april 2023 kvartal. Jævnfør Årsberetningen er dette begrundet i konstaterede stigende udgifter til reparationer og vedligehold af det fælles varmesystem, samt i forventede større udgifter til vedligeholdelsen af fællesarealet.

Ad. 6 Valg af bestyrelse (§15).

Tre bestyrelsesposter for perioden 2022-2024 er på valg

- Niels Bayer Fr 8. (genopstiller)
- Oliver Gottlieb Ga 10. (genopstiller)
- Bjarne Dam Kr 5. (genopstiller)

To suppleantposter for perioden 2022-2023 er på valg

- Bestyrelsen foreslår Troels Trane Hansen Fr 10. genvalg.
- En post vakant
- Hans Jørgen Rasmusen Kr 10. genopstiller ikke

Ad. 7 Valg af revisor (§21).

- Bestyrelsen foreslår Charlotte Boserup Fr. 6 som revisor.

**Fuldmagtsformular til stemmeafgivning til den ordinære generalforsamling 27
Oktober 2022.
(jævnfør vedtægternes §12).**

Undertegnede beboer

Navn: _____ **boende:** _____ **vej**

giver hermed:

Navn: _____ **boende:** _____ **vej**

Evt stemmeinstruks:

Afleveres til dirigenten ved generalforsamlingens begyndelse.