

Til medlemmerne

Hørsholm den 11. November 2020

Aflysning af generalforsamling i "Trommen" den 25 november 2020

**Indkaldelse til skriftlig generalforsamling den 25 Nov 2020
med samme dagsorden.**

Selvom det daglige antal af nye Covid-19 smittede for tiden er nedadgående kan vi desværre endnu ikke være sikker på at forsamlingsgrænsen på 10 personer vil blive ophævet, så vi kan afholde en generalforsamling i Trommen den 25. november 2020.

På denne ekstraordinære baggrund ønsker bestyrelsen at gennemføre en skriftlig generalforsamling, så grundlaget for grundejerforeningens videre aktivitet ligger fast.

Grundejerforeningens revisor, Sabine Olsen (Ge 4) og bestyrelsens ordførerkandidat Jens Thomsen (Ga 6) har erklæret sig villige til at modtage vedlagte afstemningsformular (kopi af dagsordenen) og til at optælle stemmerne.

Formularen kan eventuelt scannes og mailles til sabinejc@gmail.com

Alle svar skal være afleveret senest kl. 24 den 25. november 2020

For god ordens skyld gøres opmærksom på, at der ikke kan tages nye emner eller forslag op til behandling på denne generalforsamling. (Grænsen herfor var 1. sept. 2020).

Medlemmer, der ønsker at stille spørgsmål eller afgive bemærkninger til bestyrelsen, kan gøre dette med email før for den 25. november 2020, og senest den 23 november 2020, med angivelse af om spørgsmål eller bemærkning ønskes medtaget i referatet. Bestyrelsen tilstræber at besvare spørgsmål løbende og før den 25 november.

Af hensyn til de beboere, der ikke føler sig fortrolige med de elektroniske medier, har bestyrelsen besluttet ikke at forsøge at bruge TEAMS eller ZOOM til en elektronisk generalforsamling.

Bemærk at dagsordenens punkt 3.1 (Udskiftning af varmemålere) kræver godkendelse af mindst 3/4 af de afgivne stemmer og at mindst 2/3 af medlemmerne afgiver stemme.

Deltagelse i afstemningen er derfor vigtig.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen.

Til medlemmerne

Hørsholm den 12. november 2020

Afholdelse af Skriftlig Generalforsamling i grundejerforeningen

Onsdag den 25. november 2020

Da det endnu er usikkert hvornår det nuværende forbud mod forsamlinger med mere end 10 personer vil blive ophævet ønsker bestyrelsen under de ekstraordinære omstændigheder at gennemføre en skriftlig generalforsamling så grundejerforeningens videre aktivitet kan fastlægges.

Der henvises til materialet udsendt den 5. oktober 2020 til den ordinære generalforsamling.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent Bestyrelsen anbefaler Jens Thomsen, Ga 6	
2. Formanden aflægger beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år Der henvises til den omdelte årsberetning (5.oktober 2020).	For mod ☐ ☐
3. Forslag 3.1 Udskiftning af varmemålere. De nuværende varmemålere levetid er ved at udløbe. Jævnfør vedlagt notat skal der udskiftes til energimålere, hvor dette er teknisk muligt. Udskiftningen skal ske i sommeren 2021 (budget Juli 2021/Juli 2022), hvorfor beslutningen skal ske på den kommende generalforsamling. Udskiftningen er budgetteret til DKr. 300.000, der foreslås finansieret ved træk 120.000 DKr på vedligeholdelseskontoen (vejfonden), og med 180.000 DKr over den løbende drift (budget konto 7.3). For god ordens skyld ønsker bestyrelsen udskiftningen godkendt efter vedtægternes § 13.b (Forslag til fælles etablering). Notat om installation af nye varmemålere i bebyggelsen er udsendt. 3.2 Der forelå ikke pr 1 september 2020 andre forslag til behandling.	For mod ☐ ☐
4. Det reviderede årsregnskab forelægges til godkendelse Revideret årsregnskab er udsendt med indkaldelsen den 5 oktober 2020.	For mod ☐ ☐
5. Vedtagelse af budget for det kommende år, herunder godkendelse af næste års kontingent. Bestyrelsens forslag er 2 rater à 10.000 kr (jan og april 2021) og 2 rater à 9.000 Kr (juli og oktober 2021).	For mod ☐ ☐
6. Valg af bestyrelse (§15) Bestyrelsens forslag er: Tre bestyrelsesposter for perioden 2020-2022 er på valg - Niels Bayer, Fr 8. (genopstiller) - Oliver Gottlieb Ga 10 (genopstiller) - Hans Jørgen Rasmusen Kr 10. (genopstiller ikke) - Bestyrelsen foreslår Bjarne Dam Kr 5, nyvalgt. - Bestyrelsen foreslår Christina Gram Rønnow Fr4, nyvalgt	For mod ☐ ☐

To suppleantposter for perioden 2020-2021 er på valg • Birgit Gottlieb. Kr 12 (genopstiller ikke) • Sven Johansen. Ga 16 (genopstiller ikke) • Bestyrelsen foreslår Troels Trane Hansen Fr 10. nyvalg • Bestyrelsen foreslår Hans Jørgen Rasmusen Kr 10. nyvalg	For mod ☐ ☐
7. Valg af revisor (§21) Bestyrelsen indstiller Sabine Clausen Ge 4 til valg	For mod ☐ ☐
8. Eventuelt	

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

**Husk at aflevere et udfyldt og underskrevet eksemplar af denne formular til enten:
Sabine Clausen Ge 4 eller Jens Thomsen Ga 6**

En indscannet formular kan sendes til sabinejc@gmail.com

Navn _____ Adresse _____ Dato _____

Check for eventuelle ændringer på den nye hjemmeside: www.vedmortenstrupvej.dk