

Referat af Generalforsamling 2015

Samt Referat af møde i Forsikringsforeningen

Grundejerforeningen Ved Mortenstrupvej

Generalforsamling

Tirsdag den 27. oktober 2015

Hørsholm Biblioteket, Spiessalen

Ad 1. –Valg af dirigent

Til dirigent valgtes Charlotte Boserup, som konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i overensstemmelse med § 7 i foreningens vedtægter.

Navneopráb viste, at 31 huse var repræsenteret ved fremmøde. Endvidere forelå der fuldmagter fra 3 huse.

Ad 2. – Formandens beretning

Formanden Hans Jørgen Rasmusen gjorde indledningsvis opmærksom på, at man ikke, som der fejlagtigt stod i indkaldelsen, kan brevstemme. Men man kan altid afgive fuldmagt, hvad der var flere der havde gjort. HJR bød velkommen til nye beboere i Fresiavej 3 og Georginevej 16. Der har været kontakt med Hørsholm Kommune vedrørende de kommende etablering af vådeng syd for Mortenstrupvej ved Usserød Å (der er opsat fint skilt, hvor man kan læse om planerne). Hørsholm Kommune har planer om at forny beplantningen langs Mortenstrupvej. Vi har fra Grundejerforeningens side bedt om, at der kun kommer nye træer på den modsatte side (sydsiden). Derudover har vi bedt om at få rettet op på indkørselshjørnerne til 2 af vore veje.

HJR henviste til den fyldige årsberetning som var omdelt til samtlige huse. Der var et enkelt spørgsmål til beretningen:

- Hvornår kommer årets varmeregnskab? Det forventes færdigt og udsendt i løbet af et par uger.

Formandens beretning blev vedtaget

Ad 3. - Forslag:

Der var sammen med indkaldelsen 4 forslag som skulle behandles:

1. Bestyrelsen besluttede på sidste års generalforsamling (2014) at udarbejde et regelsæt for ændringer i det eksisterende varmesystem. Jens Kirkegaard gennemgik notatet og kunne oplyse at der var indkommet nogle ændringsforslag, som ville blive implementeret i notatet.

Forslaget blev vedtaget. (det kommer på hjemmesiden i sin fulde længde)

2. Bestyrelsen har forslag til stillingtagen til behov for modernisering af Kabel-TV anlæg. På sidste års generalforsamling blev der nedsat en teknologigruppe, som skulle se på modernisering af kabel TV anlægget og mulighederne for Internet. HJR beklagede, at man ikke fra bestyrelsens side havde sikret sig at bestyrelsen indgik i gruppen. Teknologigruppen har omdelt materiale til dele til dele af bebyggelsen og der har været afholdt et beboermøde om emnet den 25. marts 2015.

Bestyrelsen har fulgt dette nøje og har haft mange diskussioner og har haft kontakt til YouSee og TDC. På baggrund af dette er det bestyrelsens holdning, at udarbejdelse af et konkret projektoplæg kun bør igangsættes, hvis et kvalificeret flertal blandt grundejerforeningens medlemmer på forhånd giver OK til en investering i nyt coaxkabel (YouSee) eller etablering af et fibernet (TDC). Et skønnet beløb for hver bolig vil ligge på omkring kr. 10.000. Der var enkelte spørgsmål omkring emnet, som blev besvaret af bestyrelsen.

Der blev stemt ved håndsoprækning om forslaget: JA = 7 stemmer. NEJ = 26 stemmer.

Forslaget blev ikke vedtaget

Der var indkommet 3 forslag fra Jakob Vallentin, Fresiavej 14

1. Forslag omkring omlægning af kabel-TV anlægget m.v. Set i lyset af afstemningsresultatet for bestyrelsens forslag nr. 2 blev dette forslag. Der blev stemt om dette forslag. Ingen stemte for og forslaget blev derfor **ikke vedtaget**.
2. Omskrivning af nuværende ikke valide vedtægter til frivilligt medlemskab af foreningens fællesantenneanlæg og retten til individuelt at etablere eget forsyningsnet inden for TV/radio/IT kommunikation. Der blev stemt om dette forslag: JA = 3, NEJ = 22, blanke = 6

Forslaget blev ikke vedtaget

3. Forslag om at pålægge bestyrelsen at tage skriftlig kontakt til renovationsfirma om at pålægge firmaet at lukke dørene til vore skralderum efter tømning.
HJR mente at dette ville være uklogt at tage dialog med renovationsfirmaet om dette. Vi skal være glade for vores skralderum, som fremstår skjulte bag døre. Alternativet kunne forventes at blive løse skraldevogne ude på fortovet. Endvidere opfordres alle til at lukke dørene til skralderummene, hvis man observerer dette onsdag morgen. Der blev stemt om dette forslag. JA = 3, NEJ = resten af forsamlingen.

Forslaget blev ikke vedtaget

Ad 4 – Årsregnskab for 2014/2015.

Kasserer Niels Bayer havde ikke mulighed for at være tilstede. HJR gennemgik årsregnskabet og henviste til det udsendte materiale. Vores revisor, Bent Lynghard, har forslag til nyt navn for vores Vejfond og hensættelser til denne. Bestyrelsen tager BL's forslag til efterretning og får lavet ændringerne. Der var spørgsmål omkring hvordan Vejfondens beløb er placeret. Beløbet står på en alm. konto i DDB. Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen af søge bedre forrentning af beløbet. Dette set i lyset af den samlede hensættelse.

Årsregnskabet blev godkendt

Ad 5 – Budget for 2015/2016

HJR henviste til det udsendte budget. Næste års kontingent vil forblive uændret.

Budgettet blev vedtaget

Ad 6 – Valg til bestyrelsen

Følgende var på valg:

Jens Kirkegaard, Krokusvej 8

Leif Henriksen, Krokusvej 15

Birgit Broge, Georginevej 9 (suppleant)

Bodil Gessø Hansen, Georginevej 12 (suppleant)

Alle blev genvalgt. Der var en venlig opfordring fra dirigenten og formanden om, at forsamlingen må forberede sig på at yngre kræfter skal holde sig parat til at tage over !

Ad 7 – Valg af revisor

Bent Lynghard, Gardeniavej 12 blev genvalgt som revisor for foreningen

Ad 8 – Eventuelt

Set i lyset af vores beslutning om IKKE at modernisere kabel-TV anlægget, er det vigtig at kommende nye ejere af huse gøres opmærksomme på, at det p.t. ikke er muligt at få Internet med meget høje hastigheder. Internet opkoblinger er fortsat individuelle og IKKE koblet sammen med kabel-TV. Bestyrelsen sørger for at dette lægge på hjemmesiden under den rigtige fane.

Leif Henriksen gennemgik herefter planerne for det kommende års arbejde på fællesarealet.

Hans Jørgen Rasmusen takkede for god ro og orden, takkede dirigenten og mindede om HAVEDAGE i weekenden 7.-8. november, hvor vi håber på stort fremmøde.

Referent: Rose-Marie Opitz



Hans Jørgen Rasmusen, Formand

Niels Bayer, Kasserer



Jens Kirkegaard, Vand/Varme



Rose-Marie Opitz, Webmaster



Leif Henriksen, Fællesarealer



Charlotte Boserup, Dirigent

Der var efter generalforsamlingen medlemsmøde i **Forsikringsforeningen Ved Mortenstrupvej**.

Der var 2 dagsordenspunkter:

1. Opløsning af Forsikringsforeningen. Fællesforsikringen hos TRYG var ophørt pr. 1. juni 2015
2. Disponering af Forsikringsforeningens kassebeholdning på kr. 25.868,96.

Der var afstemning og der var flertal for at beløbet indgår i Grundejerforeningens kasse. Forsikringsforeningen var hermed afsluttet og lukket.